Extra No. 391

©

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVII] MONDAY, APRIL 6, 2026 / CHAITRA 16, 1948

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 1st April, 2026

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013)

District : Surat

No :- AM-M-2026-350-LSU-2025-970-GH: In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act,2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as "the Act"), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of construction infrastructure project "Construction of R.O.B. with approach in lieu of L.C. No.27 at railway between station Tarsada-Kadod-Bardoli-Sarbhon-Navsari Road Road (k.m.33/100 to 75/000) in Gujrat (L.C. No.27) Project."

(2) It is notified that, -

(1) The area of land / lands required for the above project is 00-44-60 Hector Are.Sq.mtrs. and is at Astan Village of Bardoli Taluka of Surat District.

(2) The public purpose involved in the above project is construction of the infrastructure project of "Construction of R.O.B. with approach in lieu of L.C. No.27 at railway between station Tarsada-Kadod-Bardoli-Sarbhon-Navsari Road Road (k.m.33/100 to 75/000) in Gujrat (L.C. No.27) Project."

(3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –

Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of "Construction of R.O.B. with approach in lieu of L.C. No.27 at railway between station Tarsada-Kadod-Bardoli-Sarbhon-Navsari Road Road (k.m.33/100 to 75/000) in Gujrat (L.C. No.27) Project."

(4) Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue Department, Government Of Gujarat Notification No:-AM-M-2025-395-LSU-2025-970-GH. Dated:20/06/2025 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.

(5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under–Special Land Acquisition Officer Branch no -4, Surat.

(3) All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transaction in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

(4) The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

(5) In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act the state Government is pleased to designate Special Land Acquisition Officer Branch no-4, Surat, Surat function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.

(6) Objection to the acquisition, if any, may be filed by the person interested within 60 (sixty days) from the date of the publication of this notification as provided under section-15 of the act before the Special Land Acquisition Officer Branch no-4, Surat

SCHEDULE

Village: ASTAN **Ta. : BARDOLI** **Dist:- SURAT**

Sr. No.	Block No. / Survey No.	Area of Land to be Acquired (He.Are.Sq.mtrs.)
1.	282	00-07-08
2.	283/C	00-15-05
3.	283/B	00-10-21
4.	285	00-02-88
5.	286	00-08-08
6.	288/A	00-00-65
7.	288/B	00-00-65
Total		**00-44-60**

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી એપ્રિલ, ૨૦૨૬

(જમીન સંપાદન, પુન:સ્થાપન અને પુનવર્સનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩)
(૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો: સુરત

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૬-૩૫૦-જસત-૨૦૨૫-૯૭૦-ઘ: જમીન સંપાદન પુન:સ્થાપન અને પુનવર્સનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩) (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો)ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ-(૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે.) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ માટે એટલે કે, “તરસાડા-કડોદ-બારડોલી-સરભોણ-નવસારી રોડ કી.મી.૩૩/૧૦૦ થી ૭૫/૦૦૦ રોડ ઉપર એલ.સી.૨૭ ઉપર રેલ્વે ઓવરબ્રિજ (ROB) ના બાંધકામ માટે” અર્થે જરૂર છે.

[૨] આથી જાહેર કરે છે કે,

(૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન કુલ ક્ષેત્રફળ ૦૦-૪૪-૬૦ હે.આરે.ચો.મી. છે અને તે અસ્તાન ગામ, બારડોલી તાલુકા, સુરત જિલ્લામાં આવેલ છે.

(૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

“તરસાડા-કડોદ-બારડોલી-સરભોણ-નવસારી રોડ કી.મી.૩૩/૧૦૦ થી ૭૫/૦૦૦ રોડ ઉપર એલ.સી.૨૭ ઉપર રેલ્વે ઓવરબ્રિજ (ROB) ના બાંધકામ માટે”.

(૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.

“તરસાડા-કડોદ-બારડોલી-સરભોણ-નવસારી રોડ કી.મી.૩૩/૧૦૦ થી ૭૫/૦૦૦ રોડ ઉપર એલ.સી.૨૭ ઉપર રેલ્વે ઓવરબ્રિજ (ROB) ના બાંધકામ માટે”. ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનના કારણે.

(૪) ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ મહેસૂલ વિભાગ, ગુજરાત સરકારના જાહેરનામાં ક્રમાંક નં. અમ-મ-૨૦૨૫-૩૯૫-જસત-૨૦૨૫-૯૭૦-ઘ તા.૨૦/૦૬/૨૦૨૫થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી શાખા નં-૪, સુરત.

[૩] આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતાં અટકાવવા નહિ. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈપણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહી. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહી આવે.

[૪] ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૯ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરાશે.

[૫] અધિનિયમની કલમ-૩ના ખંડ(જી) હેઠળ મળેલ સત્તાની રુએ ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી શાખા નં-૪, સુરતને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકેની ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરે છે.

[૬] આ જાહેરનામાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી શાખા નં-૪, સુરતને રજૂઆત કરી શકાશે.

પરિશિષ્ટ

જિલ્લો :- સુરત **તાલુકો :- બારડોલી** **ગામ :- અસ્તાન**

અ.નં.	**બ્લોક નંબર / સર્વે નંબર**	**જરૂરી જમીનનો વિસ્તાર (હે.આરે.ચો.મી.)**
૧.	૨૮૨	૦૦-૦૭-૦૮
૨.	૨૮૩/ક	૦૦-૧૫-૦૫
૩.	૨૮૩/બ	૦૦-૧૦-૨૧
૪.	૨૮૫	૦૦-૦૨-૮૮
૫.	૨૮૬	૦૦-૦૮-૦૮
૬.	૨૮૮/અ	૦૦-૦૦-૬૫
૭.	૨૮૮/બ	૦૦-૦૦-૬૪
	કુલ	**૦૦-૪૪-૬૦**

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજ નમેરા,

સરકારના ઉપસચિવ.

Signature Not Verified
Signed by : BHOLUSINGH G THAKUR
Senior Manager
Government Central Press, Gandhinagar
Date : 2026.04.23 22:19:10 IST